

Door: Eric van Kaathoven, voorzitter



Echt-Susteren Energie Coöperatie 'Echt Duurzaam' U.A. Bijeenkomsten april 2025



Door de coöperatie:

Introductie

Zonnepark en Participeren

Batterijen

Door de gemeente Echt-Susteren:

Gids Duurzaamheid

Wie en Wat



Echt-Susteren Energie Coöperatie 'Echt Duurzaam' U.A.

Vereniging maar met winstoogmerk

Elk lid heeft 1 stem

Werkwijze

Goedkeuring besluiten via de Algemene Leden Vergadering (ALV)

Doel

Inwoners /bedrijven helpen met verduurzaming – energie besparen

Hoe

- Adviezen (warmtescans, energiecoach/verkenner, subsidie hulp)
- Helpen oprichten en participeren in lokale energie/zonneprojecten
- Bewoners waar mogelijk mee laten profiteren van kennis en participaties



Zonneparken en Participeren



Wil je écht verduurzamen?

Word mede-eigenaar van een zonnepark.

Sluit je nu aan als mede-eigenaar en investeer in de toekomst van Echt-Susteren.

Nieuwsgierig?
echtsusterenenergie.nl/zonneparken

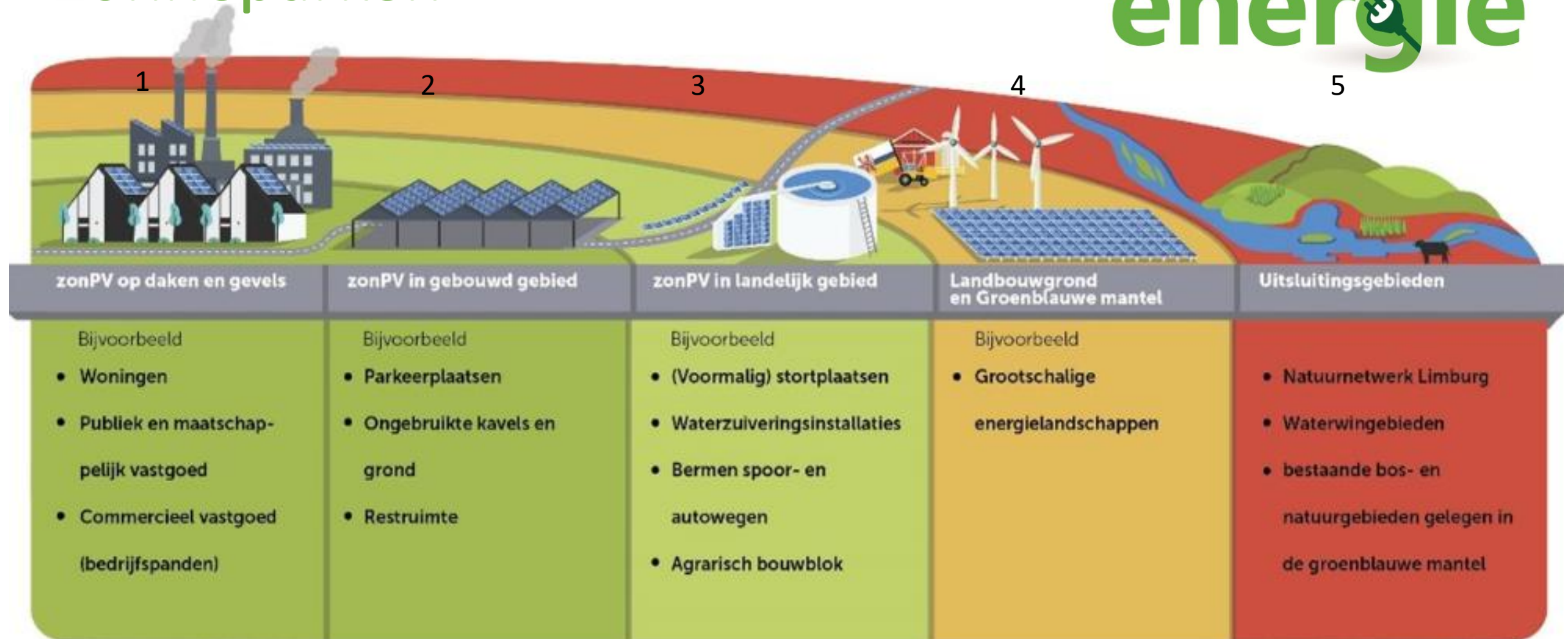
echt susteren energie

Wat, waar en waarom
Wie, hoe en wanneer
Voorwaarden

Investeer in de toekomst

Zonneparken

echt susteren
energie



- Het provinciebestuur stimuleerde trede 1 tm 3 van de zonneladder
- Gemeente Echt-Susteren: stimuleren trede 1 tm 3 >> 5 parken in trede 4 gezien beschikbare ruimte
- Extra eisen: 50% lokaal eigendom en bijdrage aan omgevingsfonds

Zonneparken Echt-Susteren

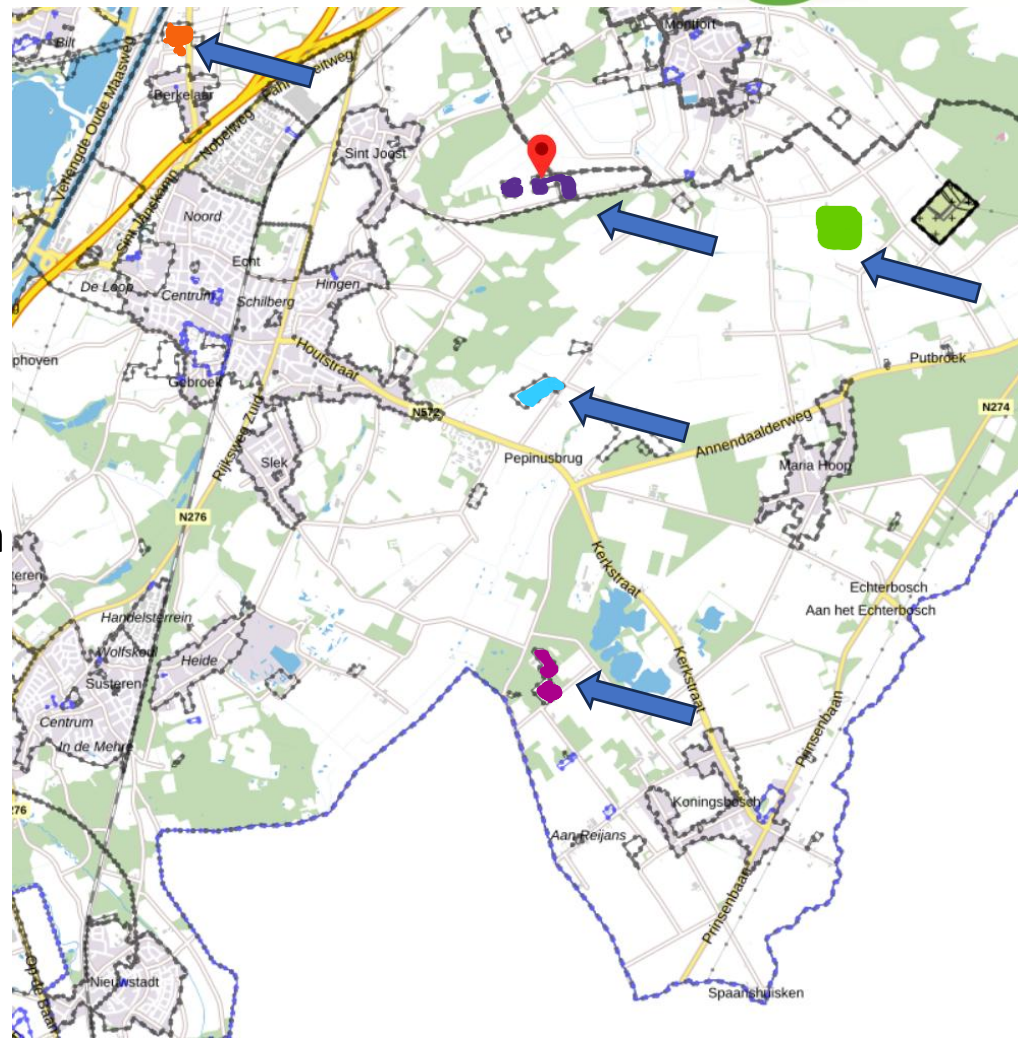
echt susteren
energie

Plaats	Ha	MWh	Huishoudens
Hoeve de Ruif (Berkelaar):	4,9 - 4,4	5.000	1.430
Bosserheide (Koningsbosch):	7,6- 4,6	5.200	1.500
Dominicusweg (Peij):	8,9- 6,3	7.300	2.085
Groensebos (St Joost):	10,4- 8,0	13.250	3.770
Putbroek (MariaHoop):	22,0-18,3	23.000	6.570
Totaal per jaar:	53,8-41,6	53.750	15.355

Ter vergelijk over 25 jaar levensduur:
50.000MWh/jr >> 583.150 ton CO2 = 2.603.800.000 autokm

Stroomproductie Groensebos:

29/7 tm 31/12 2024:	4136 MWh
1/1 tm 7/4 2025:	<u>2160 MWh</u>
Totaal:	6296 MWh

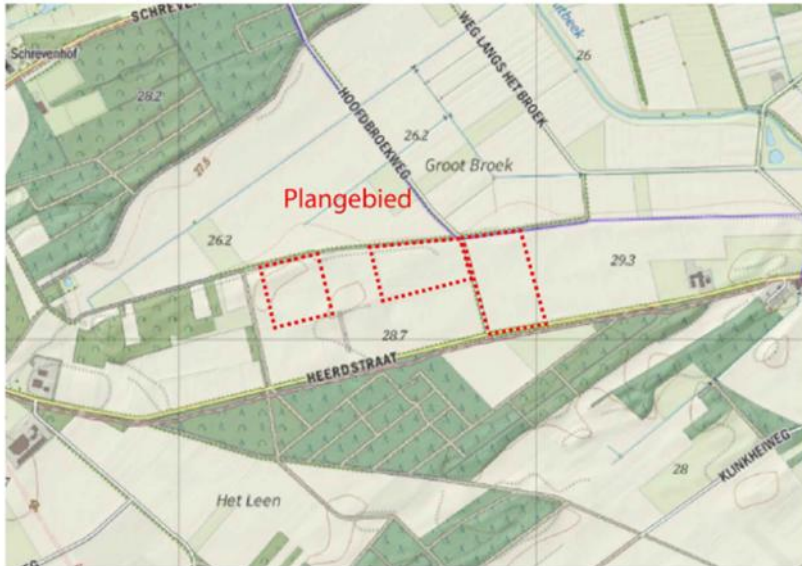


Let op! U belegt buiten AFM-toezicht.
Geen prospectusplicht voor deze activiteit.



Zonnepark Groensebos BV

echt susteren
energie



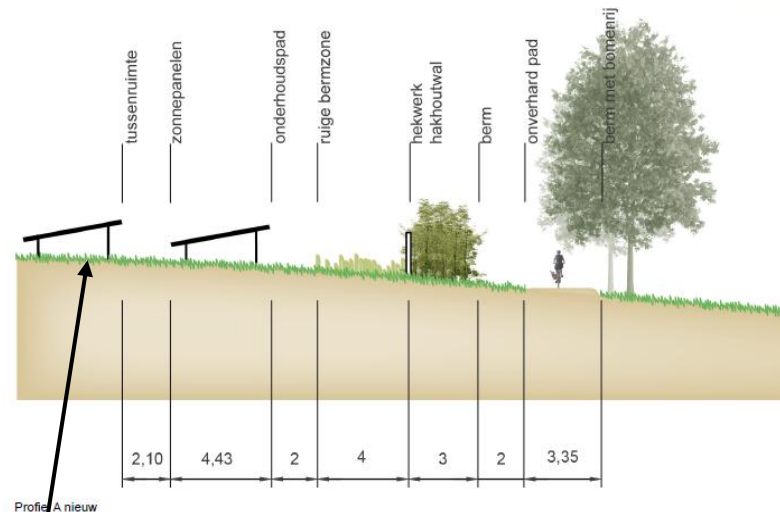
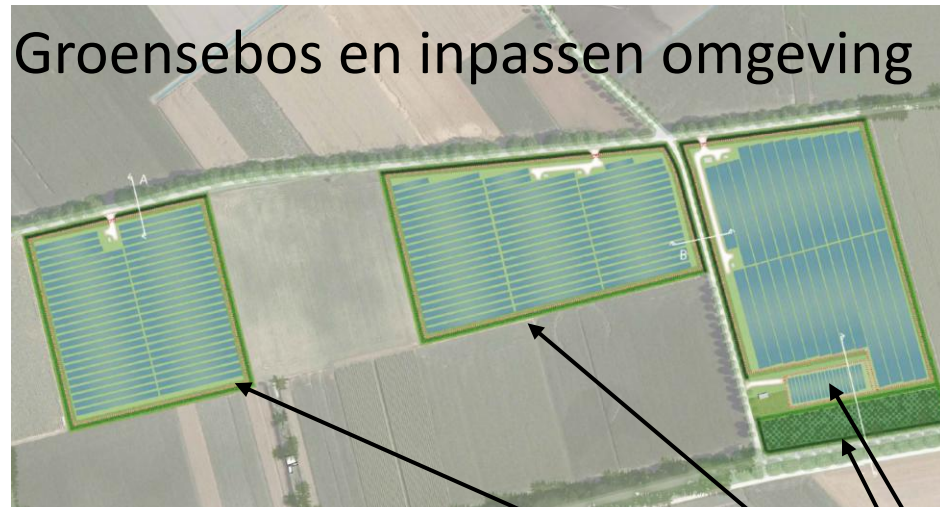
Plangebied aan de Heerdstraat en Groensebosweg.



Ligging tussen Sint Joost-Montfort

Energiepark Groensebos BV

echt susteren
energie



- Zonnepanelen laten deels licht door voor ondergroei
- Park heeft tevens proeftuin voor tuinbouw onder panelen
- Park wordt omzoomd door ruige bermzone en struiken/bomen en aan zuidkant extra “bos”rand
- Extensief beheer van ondergroei
- Hekwerk tussen panelen en struikenrand

Energiepark Groensebos BV



Eigenaren/aandeelhouders

50% Echt-Susteren Energie Coöperatie (gemeente eis: 50% lokale participatie)

50% Energiecoöperatie Groensebos UA-Ampyr Solar Europe

Basis gegevens park

10,36 hectare

22.974 panelen a 575 Wattpiek = 13.250 MWh/jr = 3770 huishoudens



Investerings (afgerond) van €8.800.000 als volgt gefinancierd:

Banklening: €6.800.000

Ampyr: €1.000.000

Coöperatie: €1.000.000 >>> inbreng participaties a €250 (4000 stuks)

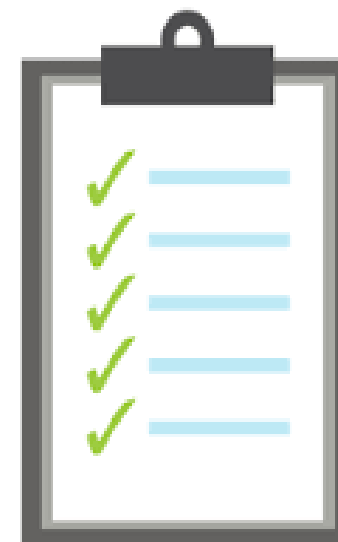
Inbreng Ampyr/Coöperatie als achtergestelde lening



Participatie-Voorwaarden

- **Coöperatie:** Beperkte eigen financiële middelen
- **Participeren:** Particulieren/bedrijven via Coöperatie van Groensebos
- **Participatie werkwijze:**
 - Participanten worden lid van de Coöperatie (1 lid = 1 stem)
 - €250/stuk
 - Certificaat zonder vaste looptijd:
 - Eerste 3 jaar geen aflossing.
 - ALV bepaalt jaarlijks uitkering aan participanten en aflossingsbudget
 - Participatie wordt afgelost bij verkoop of einde zonnepark (= achtergestelde lening, geen aandeel)
 - Uitkering aan de Coöperatie vast 4,5% tot einde aflossing leningen, daarna variabel
 - Uitkering aan participanten is 4,5% minus kostenvergoeding Coöperatie, daarna variabel
- **AFM:** Melding volgens standaard voorwaarden, incl. voorgeschreven waarschuwing (zie boven)

echt susteren
energie



Algemene
voorwaarden

Let op! U belegt buiten AFM-toezicht.
Geen prospectusplicht voor deze activiteit.



Energiepark Groensebos BV

echt susteren
energie

Kosten/inkomsten sinds start stroomlevering 29 juli 2024

Kosten afschrijving: over investering

Kosten operatie: onderhoud, pacht, verzekering, belasting, omgevingsfonds, administratie

Kosten aflossing en rente: bank- en aandeelhoudersleningen

Inkomsten: GvO certificaten + energie opbrengsten **of** SDE++ subsidie (15 jr)



Winstverwachting (Groensebos aan Coöperatie als aandeelhouder)

•0-3 jaar, beperkte winst ivm bank/rente betalingen, geen aflossing	→ rente uitkering	4,5%
•3-10 jaar, winst omhoog, deels aflossing leningen	→ rente uitkering	4,5%
•10-15 jaar, na aflossing leningen aandeelhouder(s)	→ dividend uitkering	>4,5%
•15-25 jaar, na aflossing leningen, einde afschrijving: maximale winst	→ dividend uitkering	>>4,5%
•Gemiddeld over looptijd (basisscenario) verwacht	→ IRR	8,32%

Uitkering aan participanten door Coöperatie is winstverwachting minus kostenvergoeding-ALV besluit

Let op! U belegt buiten AFM-toezicht.
Geen prospectusplicht voor deze activiteit.



Participatie – Interesse?



Zie www.ZonneparkGroensebos.nl of www.EchtSusterenEnergie.nl

Informatiebrochure: ins en outs van het park

Participatievoorwaarden: detailvoorwaarden

AFM melding: vereiste AFM informatie

Participatie overeenkomst: invulformulier

Betalen: 4-6 weken vooraf melding, 2 tranches, voor 30/6/2025

Rondleiding: aanvragen via info@EchtSusterenEnergie.nl

The banner is divided into three main sections. The left section shows a close-up of solar panels with the text 'Wil je écht verduurzamen?'. The middle section shows a wider view of solar panels with the text 'Word mede-eigenaar van een zonnepark'. The right section features a man with a beard and a green t-shirt, standing with his arms crossed. To his right, on a dark green background, is the text 'Sluit je nu aan als mede-eigenaar en investeer in de toekomst van Echt-Susteren.' Below this is a green button that says 'Lees meer'. At the bottom right is the 'echt susteren energie' logo.

Batterijen

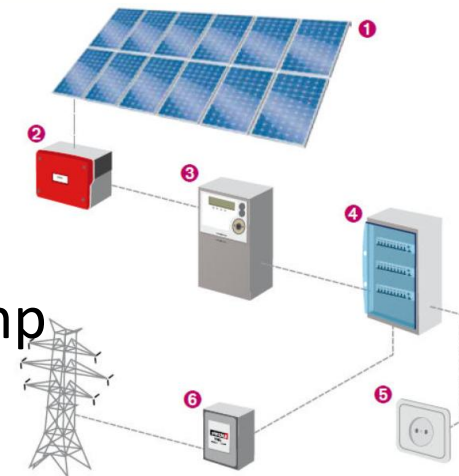
Bezint eer ge begint...

- Gemiddelde capaciteit: 5-10kWh opslag
- Vermogen batterijen: 800 W standaard, hoger mogelijk
- Types: Li-ion, LiFePO4, zoutwater, warmtebatterij
- Kosten ca. €300-800 per kWh excl. plaatsing, aansluiting
- Gemiddeld verbruik/dag ca. 10 kWh, excl. opladen auto en warmtepomp

Voordelen

- Batterijen verhoogd eigen verbruik opgewekte stroom zonnepanelen 30->70%!
- Dynamisch energiecontract plus zelf/automatisch aansturen apparatuur/auto
- Bewuster gebruik energie
- Noodstroomvoorziening
- Netbelasting wijk/middenspanning op piekuren lager.

echt susteren
energie



Batterijen

Nadelen

- Batterij heeft begrensd oplaadniveau, netto 70-80% beschikbaar
- Batterij heeft beperkt vermogen, veel apparatuur >800W
- Zonnepanelen kostentechnisch vereiste voor opladen batterij
- Batterij capaciteit = ca. 1-1,5 x kWp zonnepanelen
- Energieprijzen: vertraagd naar consument, schakelmoment lastiger
- Stroomuitval net: batterijen doen het meestal niet
- Winterperiode: lage opbrengst zonnepanelen, batterijen weinig nut, wel meeste verbruik



Let op

- Plaatsing i.v.m. ventilatie, water, brand, verzekering, certificering, aanmelding netbeheerder, gewicht
- Aansluitmogelijkheden: hybride of retrofit-omvormer, communicatie, elektrische aansluiting

Batterijen

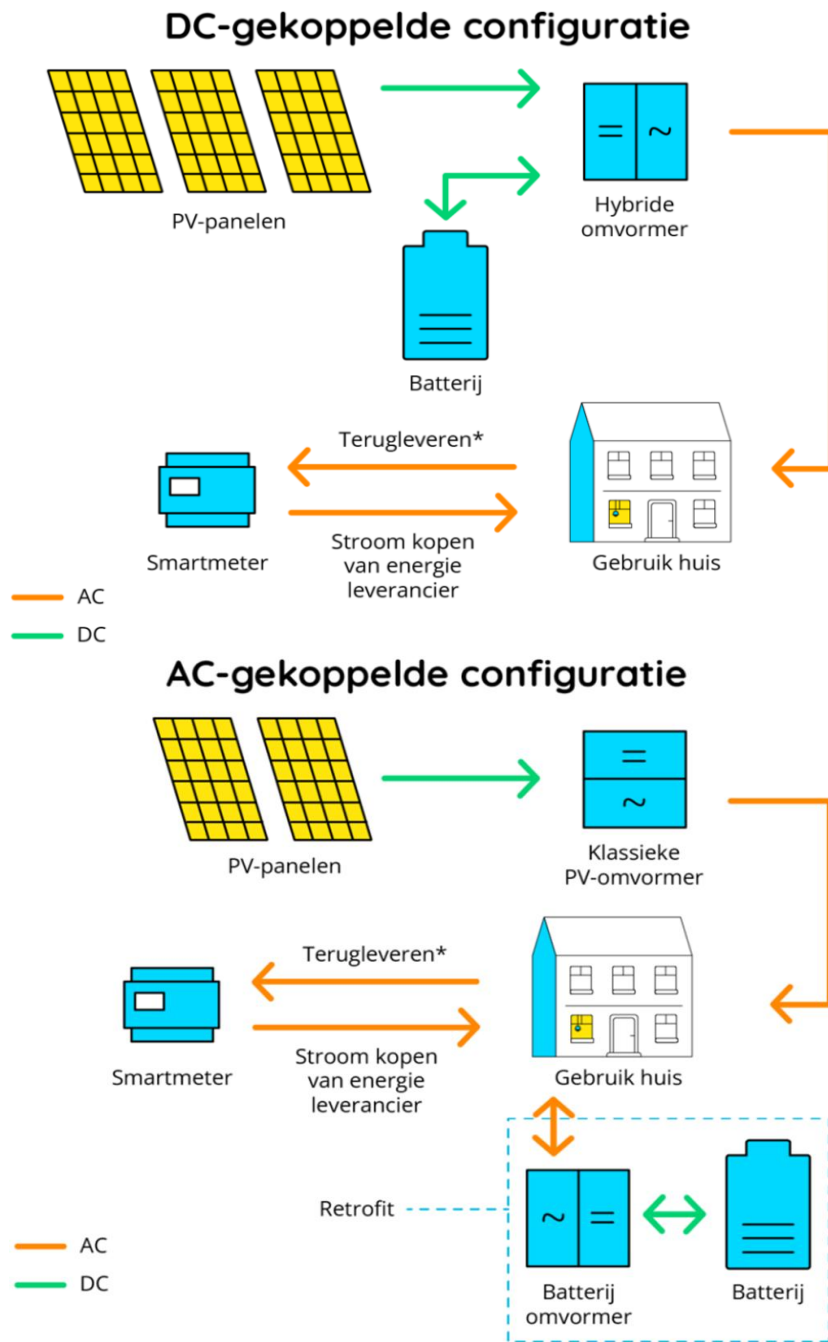
Keuze AC/DC:

Bij DC (hybride): vermogen batterij gekoppeld aan vermogen PV

Bij AC (retrofit): los (dubbel) systeem

Tabel: PV-vermogen vs. verbruik en te kiezen batterij

Zinvolle bovengrens voor nuttige batterijcapaciteit



PV-Omvormer vermogen in kVA (AC)	10	3,0 kWh	4,5 kWh	6,0 kWh	7,5 kWh	9,0 kWh	10,5 kWh	12,0 kWh
	9	3,0 kWh	4,5 kWh	6,0 kWh	7,5 kWh	9,0 kWh	10,5 kWh	12,0 kWh
	8	3,0 kWh	4,5 kWh	6,0 kWh	7,5 kWh	9,0 kWh	10,5 kWh	12,0 kWh
	7	3,0 kWh	4,5 kWh	6,0 kWh	7,5 kWh	9,0 kWh	10,5 kWh	10,5 kWh
	6	3,0 kWh	4,5 kWh	6,0 kWh	7,5 kWh	9,0 kWh	9,0 kWh	9,0 kWh
	5	3,0 kWh	4,5 kWh	6,0 kWh	7,5 kWh	7,5 kWh	7,5 kWh	7,5 kWh
	4	3,0 kWh	4,5 kWh	6,0 kWh	6,0 kWh	6,0 kWh	6,0 kWh	6,0 kWh
		2000	3000	4000	5000	6000	7000	8000

Batterijen

Voorbeeld

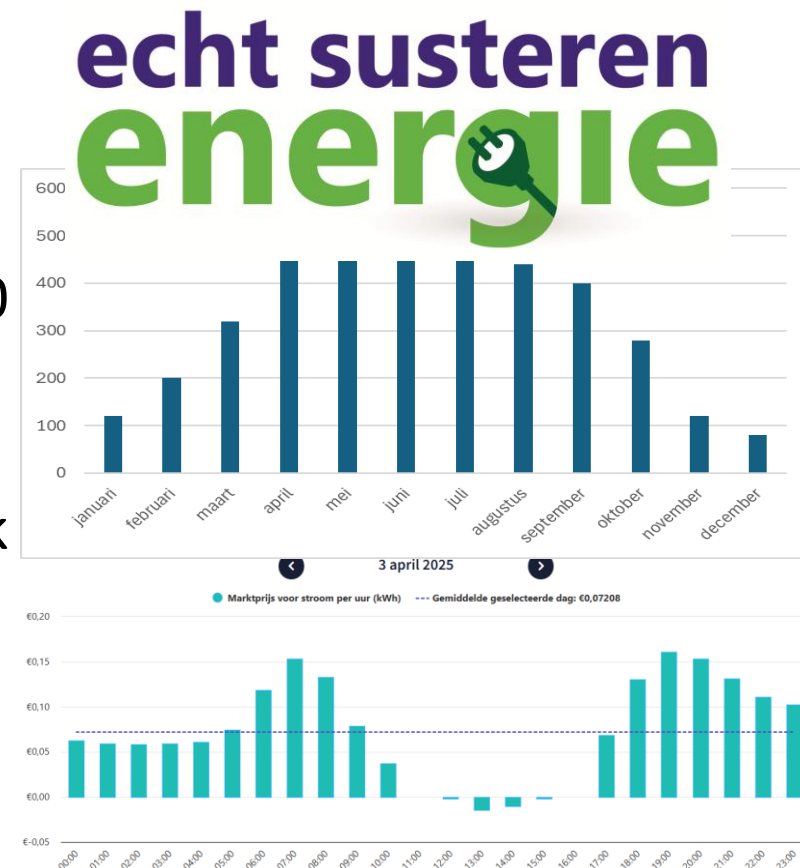
- 10 kWh batterij, €500/kWh, €1000 plaatsing, totaal €6000
- 80% netto capaciteit beschikbaar
- Gem. opbrengst zonnepanelen 4000 kWh/jr
- Geen el. auto of warmtepomp, gem. 10 kWh/dag verbruik
- PV mei-juli: 17 kWh gemiddeld/dag
- PV nov-feb: 4 kWh/dag

Zomerperiode

- Theorie 10 kWh verbruik, 7 kWh terugleveren als max
- Praktisch overdag batterij vol (8 kWh netto), avond-nacht verbruik ca. 3 kWh (=€0,90)
- Terugleveren praktijk max 5 kWh/dag (bij €0,10/kWh->max. €0,50/dag)

Winterperiode

- Tekort 6 kWh/dag, nut batterijen alleen bij zonuren en weinig verbruik
- Bij wel zon en weinig verbruik geeft 2 kWh batterijopslag voor later op de dag (=€0,60)
- Terugleveringsopbrengst praktijk ca. €0-0,20/dag



Gids Duurzaamheid



Uitgangspunten

- Gratis persoonlijk maatwerkadvies
- Duurzaamheid en leefbaarheid
- Laagdrempelig
- Van A tot en met Z
- Regie bij gemeente
- Subsidie en financiering





Hoe helpt de Gids Duurzaamheid

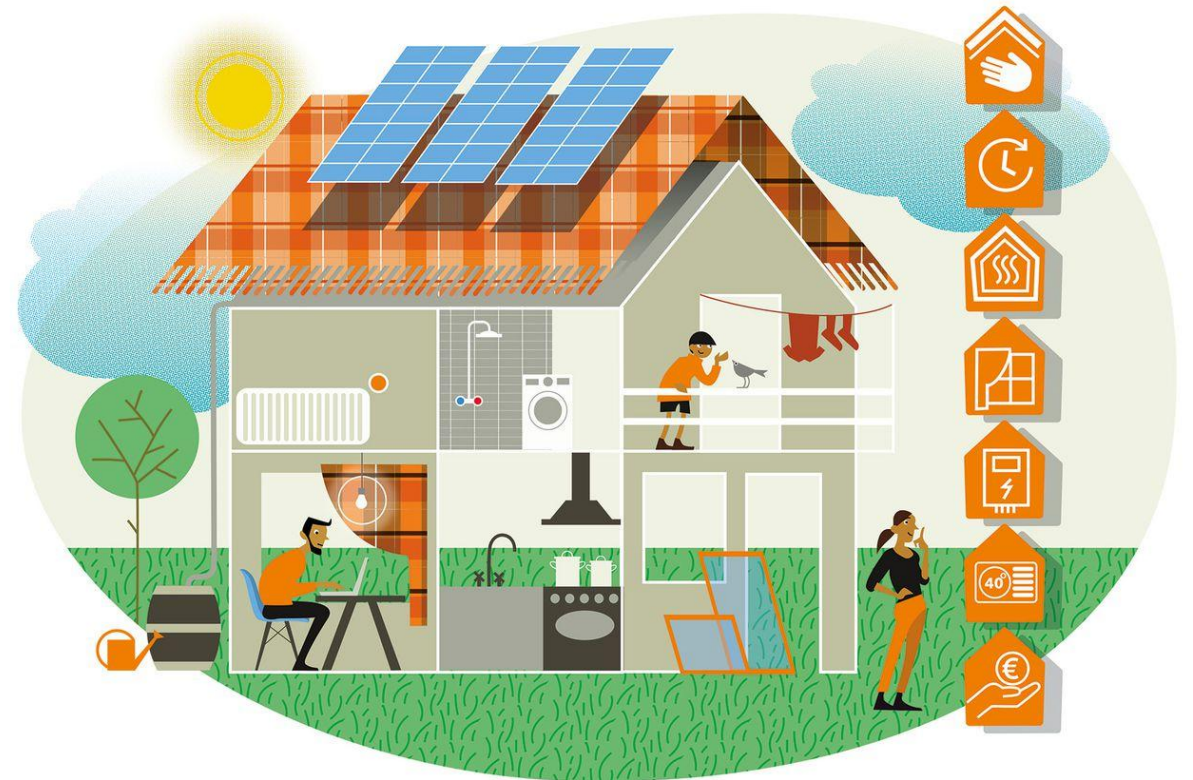
- Tips voor energiebesparing, en verbeteren wooncomfort
 - Warmtebeeldcamera
 - Tochtstrips
 - Waterbesparing
 - LED verlichting
 - HR++ glas
 - Warmtepomp
 - Zonnepanelen
- Het kiezen van vervolgstappen passend voor de situatie en woning
- Het samen aanvragen en/of doornemen van offertes
- Hulp bij het aanvragen van subsidies en financieringen
- Hulp bij vragen na installatie

Adviesgesprek

- Gids duurzaamheid
- Persoonlijk gesprek inwoner
- Uitgebreide woning scan
- Bewustwording verduurzamingsmogelijkheden
- Advies
- Vervolgacties
- Opvolgen vervolgacties



Voorbeelden



Jaren 60 woning in Echt

Reeds genomen maatregelen:

- ✓ Spouwmuur isolatie
- ✓ HR++ glas
- ✓ Vloerisolatie
- ✓ Zonnepanelen

Advies gids duurzaamheid

- ✓ Vervangen raam WC voor HR++ glas
- ✓ Isoleren dak
- ✓ Hybride warmtepomp



Jaren 70 bungalow in Maria Hoop

Genomen maatregelen na
advies Gids Duurzaamheid:

- ✓ HR ++ glas
- ✓ Kleine maatregelen
 - ✓ Radiatorfolie
 - ✓ Tochtstrips
 - ✓ LED lampen
- ✓ Hybride warmtepomp



De Gids duurzaamheid komt naar u toe!

gesubsidieerd door
provincie
Limburg



Wilt u uw energieverbruik verminderen en besparen op uw energiekosten?

- [Maak een afspraak](#)





Mogelijkheden om aan te melden



Maak een afspraak voor gratis advies
Wilt u ook uw energieverbruik verminderen en besparen op uw energiekosten? Onze Gids Duurzaamheid helpt u graag. Denk aan:

- Tips voor energiebesparing
- Het kiezen van vervolgstappen passend voor uw situatie en woning
- Het samen aanvragen en/of doornemen van offertes
- Hulp bij het aanvragen van subsidies en financieringen

Vul hieronder uw gegevens in of maak een afspraak via:
www.echt-susteren.nl/duurzaamheid.

Naam* _____

Adres* _____ Woonplaats* _____

Postcode* _____

E-mail _____

Telefoon* _____

Type woning* ☐ Koopwoning
☐ Huurwoning bij _____

*Verplicht. Uw persoonsgegevens gebruiken we voor het opnemen van contact en het plannen van een adviesgesprek.

...duurzaamheid of mail bij vragen naar:

Gemeente Echt-Susteren
T.a.v. Gids Duurzaamheid
Antwoordnummer 20005
6100 VB Echt



Dank voor interesse!



- Vragen: Email of/en telefoon via contact gegevens website
- Website: www.EchtSusterenEnergie.nl
www.ZonneparkGroensebos.nl
www.Echt-Susteren.nl/duurzaamheid
- Facebook: Echt-Susteren Energie
- LinkedIn: Energiepark Groensebos BV
- Of Google: Echt-Susteren Energie Coöperatie of Zonnepark Groensebos

